

124

第三科 初

湖北省政府訓令

| | | | | | |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|---------|----|
| 示批 | 明說 | 辦理 | 擬 | 由 | 事 |
| 為抄發院令核定之本有房屋租賃補充辦法令仰知照由 | | | | | |
| 機存卷備查 | | | | | |
| 主主 | | | | | |
| 胡三才 | | | | | |
| | | | | | |
| 中華民國廿七年十一月一日時發 | 中華民國 年 月 日 時收 | 中華民國 年 月 日 時交 | 中華民國 年 月 日 時批 | 收文 字第 號 | 附件 |

中華民國廿七年十月四日

廳建字第46171 號

中華民國

二十一年十一月

主席張篤倫

監印高元勳
校對楊寅

(2)

查本省房屋租賃補充辦法前經本府呈請行政院核
備并函送湖北省參議會審議通過在案茲據
十月十一日鄂四地字第四五〇八三號指令抄發核定本省房屋
租賃補充辦法飭即公布施行等因奉此除分行外合函抄同
上項辦法令仰知照
此令
附抄發湖北省房屋租賃補充辦法一

建設廳

抄件

核定湖北省房屋租賃補充辦法

第一條 本辦法依房屋租賃條例第十一條之規定訂定之

第二條 本省房屋租賃以省政府所在地之武昌市及漢陽宜

昌沙市老河口樊城武穴資址津洋口龍井坪為適用

房屋租賃條例之地區其他城市務必要時另以命令

指定之

第三條 依房屋租賃條例第二條所定可供居賃之房屋現非

自用且非出租或自用之房屋超過實際需要者應由

該管警察機關隨時查明報請市縣政府依法命其限

期出租

需要房屋人如發現前項房屋者亦得請求令其出

租

第四條 房屋租金應以法幣金圓給付為限不得以實物或其

他物品計算

第五條 房屋租金最高額應由縣市政府參照戰前標準分等

擬定提經當地民意機關通過後公告施行其在省政

第六條 府所在地之武昌市應由省政府負責擬定
約定租額低於本辦法第五條規定限制者仍從其約

第七條 依房屋租賃條例第十條及本辦法第五條之規定調
整租金者每次距離期間不得少於三個月

第八條 依房屋租賃條例第九條第一項第六款及第二項規
定之租賃期限屆滿除當事人更新契約外如出租人

有收回自用之必要應予承租人左列猶豫期間

一、尋常住宅三個月
二、工廠或有相當設備之商店或學校醫院六個月

第九條 因房屋租賃發生爭議時得依土地法第一百零一條
之規定申請該管市縣政府調處之

第十條 本辦法自公布日施行